



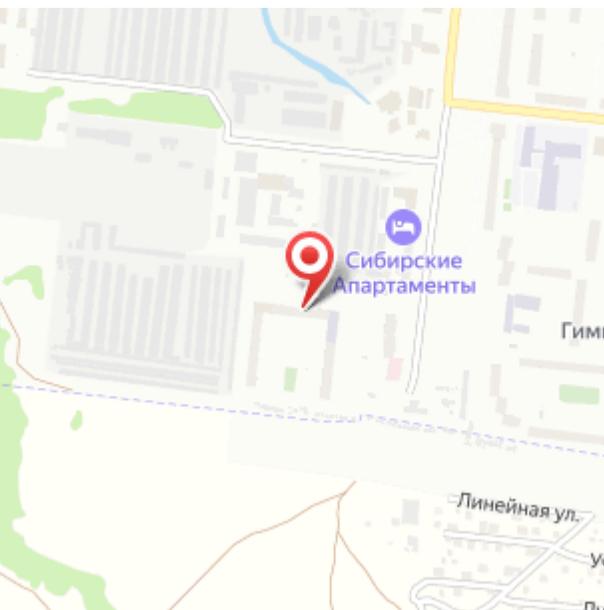
**Продажа**

**2-к.квартира, 62.7 м<sup>2</sup>, 2/2 эт.**

Новосибирск, Затулинский жилмассив  
ул Сибиряков-Гвардейцев, д 82

 Площадь Маркса

 **₽ 4 690 000**

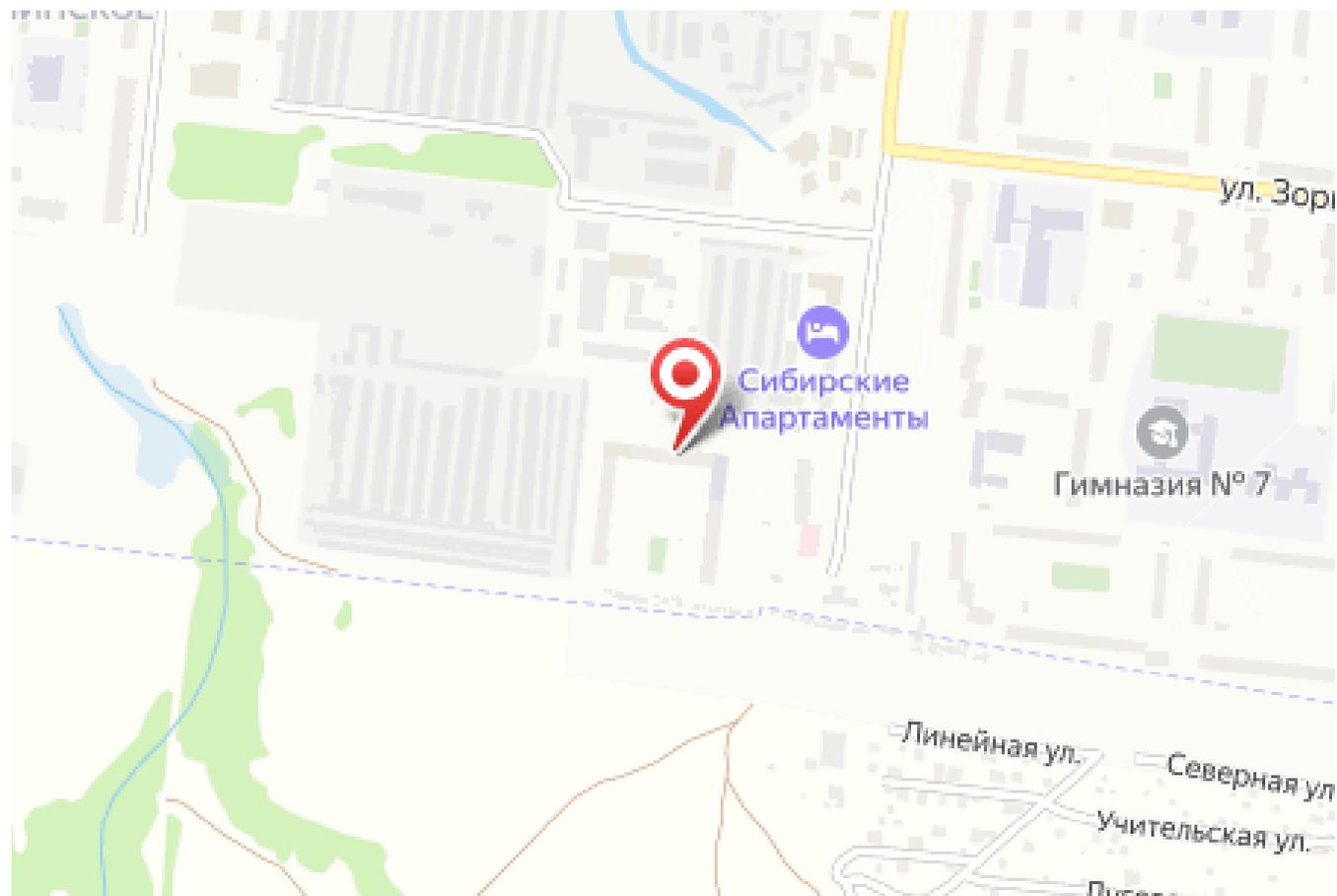


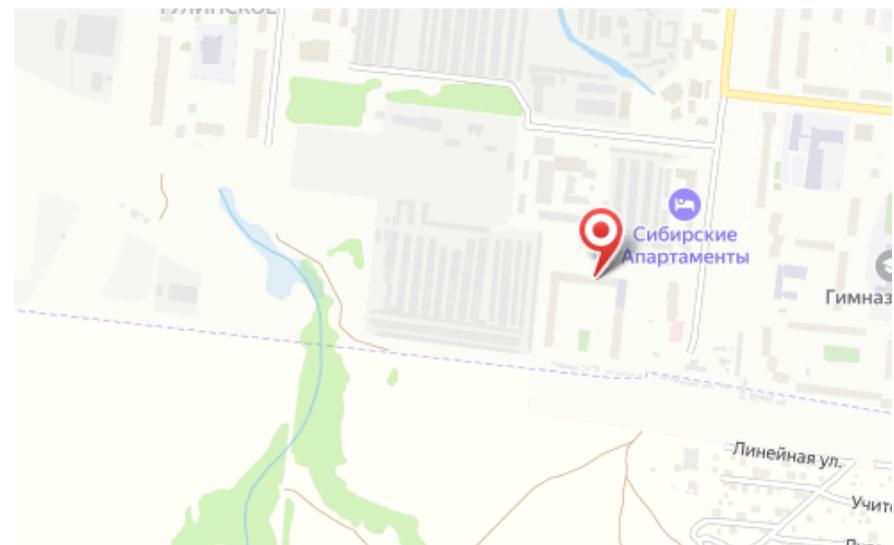
Продам квартиру интересной планировки на втором этаже в двухэтажной малонаселенной секции . На этаже расположены три квартиры, в секции всего шесть!!! Квартира под чистовую самоотделку - выровнены стены, произведена стяжка пола.

Есть возможность обустроить и использовать квартиру как полноценную ДВУХкомнатную, так и ТРЕХкомнатную студию. Высота потолка 3.3м. В квартире много света и воздуха, пластиковые окна 180 на 180 . Входная дверь хорошего качества.

Рядом с домом расположены школа и детский сад. Чистая продажа. Нет прописанных.

Приглашаем на просмотр!





Количество комнат: **2**  
Жилая площадь: **32 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **2**  
Тип санузла: **Совмещенный**

Общая площадь: **62.7 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **12 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **2**  
Тип дома: **кирпичный**